Apartamento de 2 dormitorios en Torrevieja

Ref: LOTUS 514

Precio desde 263.000€

Tipo vivienda :	Apartamento	**Piscina :**	Comunitario	**Vivienda :**	81-123 m²
Localidad :	Torrevieja	**Jardín :**	Comunitario	**Sup terrazas :**	12-113 m²
Zona :	Torrevieja Center	**Orientación :**	N/A	**Aeropuerto :**	48 Km
Dormitorios :	2	**Vistas :**	Al mar	**Playa :**	300 M
Baños :	2	**Parking :**	Opcional	**Ciudad :**	0 Km
Construido :	2024			**Golf :**	9 Km

- ✓ Amueblado
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

Ahora tenemos el placer de presentarles un nuevo proyecto en Torrevieja, Residencial BALCÓN DE HABANERAS, es un exclusivo complejo ubicado en la calle principal de Habaneras, en Torrevieja, con una ubicación privilegiada a 300 metros andando a la playa y cerca de todos los servicios: restaurantes, cafeterías, supermercados y Centro de Actividades Culturales, a tan sólo 8 minutos andando a la estación de autobuses y al centro de Torrevieja, una ubicación única e inmejorable que lo convierte en uno de los mejores lugares para vivir o invertir con visión de futuro como lo es hoy. de las principales vías que conectan el centro de Torrevieja con las playas y que tiene como pronóstico para un futuro no muy lejano, convertirse en una calle peatonal por la que pasear por toda la costa de Torrevieja mientras se respira aire puro y se escucha el romper del las olas. el mar.
La promoción consta de 56 residencias de 1, 2 y 3 dormitorios con 2 baños y una amplia gama de residencias, dúplex, áticos con solárium con amplias terrazas y fantásticas vistas panorámicas al mar o terraza privada en el caso de las plantas bajas con acceso directo. acceso a zonas comunes, construido con materiales de alta calidad, cuidadosamente seleccionados para garantizar un bajo mantenimiento, con una construcción duradera, siempre con un gran respeto por el medio ambiente y cumpliendo con el código técnico de edificación.
Un complejo de diseño innovador cuya idea se basa en dotar a todas las viviendas de una calidad similar independientemente del lugar que ocupen en el edificio, para ello se ha dispuesto un gran hueco estructural en el bloque que recae sobre la Avenida de Habaneras y que permite que todas las viviendas tener una conexión visual con dicha avenida.
Todos los apartamentos tienen una doble orientación que asegura ventilación cruzada para permitir la entrada de aire natural y tienen una orientación este y sur que proporciona mucha luz solar.
El complejo cuenta con accesos desde las calles Virgen de la Paloma y San Pascual, 2 ascensores que dan servicio a las viviendas y garajes y piscina comunitaria con cascada, además cuenta con un aseo comunitario y un trastero para guardar el mobiliario de la piscina durante la temporada de invierno, todo ello rodeado de abundante vegetación que cuelga de jardineras en las zonas de escaleras y alrededor de las zonas comunes, un espacio natural diseñado para conseguir un ambiente de calma y tranquilidad.
También podrás disfrutar de un salón comunitario diseñado para realizar reuniones comunitarias, reuniones de propietarios o simplemente poder trabajar de forma individual mientras disfrutas de las zonas comunes en un ambiente relajado y luminoso.
Opcionalmente, existe un aparcamiento subterráneo para 57 plazas de coche, 2 plazas de moto y 3 plazas adicionales que permiten la entrada de ambos vehículos, con preinstalación de punto de recarga.
Precios:
1 dormitorio desde 175.000€
2 dormitorios desde: 263.000€
3 dormitorios desde: 385.000€
Contáctanos para más información y reservas.