



**Tipo vivienda :** Bungalow

**Localidad :** Torrevieja

**Zona :** Aguas Nuevas

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Construido :** 2002

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sudoeste

**Vistas :** N/A

**Aparcamiento :** Aparcamiento  
Gratis

**Gastos comunidad / al mes €**  
: 22

**Gastos IBI / SUMA € :** 188

**Vivienda :** 54.19 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 27 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 43 Km

**Playa :** 1.6 Km

**Ciudad :** 2.6 Km

**Golf :** 12 Km

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Piscina comunitaria

✓ Trastero

Nos enorgullece presentar esta fantástica planta baja en Altos de la Bahía III con una amplia y encantadora terraza con sol de día y de noche en una ubicación suroeste.

Le damos la bienvenida a la codiciada Altos de la Bahía III y a esta bonita y cuidada planta baja con un precioso porche acristalado, perfecto para un comedor.

Al cruzar la puerta, le da la bienvenida una gran terraza recién alicatada. Aquí encontrará amplio espacio para muebles de exterior, una barbacoa y una zona de estar para disfrutar de las cálidas tardes. La terraza también cuenta con toldos, ideales para los cálidos meses de verano. Además, disfruta de una acogedora iluminación nocturna gracias a las luces en las paredes. Además, se accede a un espacioso porche con puertas correderas, con amplio espacio para una mesa de comedor.

Al entrar, le da la bienvenida un armonioso salón con un diseño abierto a la luz moderna y una cocina moderna con todos los electrodomésticos en buen estado, equipada con filtro de agua potable. Desde la cocina se accede a un patio (trastero) con trampilla de ventilación. Aquí también se encuentra la lavadora.

A la derecha del salón, hay un pequeño recibidor entre los amplios dormitorios, cada uno con armarios empotrados y separado del bonito baño, que también cuenta con calefacción por suelo radiante.

La vivienda se vende sin amueblar, pero con electrodomésticos y aire acondicionado instalado hace un año en los dormitorios y el salón.

La bonita zona de la piscina, con zonas de césped para jugar a solas, se encuentra justo en la puerta de la vivienda, donde podrá disfrutar de ella en los días calurosos. La popular playa de La Mata está a solo 1,6 km y las bonitas calas de la costa de Torrevieja a solo 1 km.

Vive en una ubicación privilegiada con todos los servicios imaginables a la vuelta de la esquina. El centro comercial Torremarina con Mercadona está a solo 500 metros de la vivienda, y restaurantes populares como Senap och Ketchup, Boston Tavern y Bayside se encuentran en el centro comercial. Farmacias, bancos y veterinarios están a poca distancia a pie, y el nuevo centro comercial cuenta con Aldi, Jysk y varias tiendas.

El popular Barparken está a solo 150 metros de la casa, un lugar de encuentro muy popular entre los escandinavos, y también se encuentran las populares pistas de petanca del bar deportivo JF, calle arriba.

¡Le invitamos a contactarnos hoy mismo para visitar esta joya!