



**Tipo vivienda :** Bungalow

**Localidad :** Torrevieja

**Zona :** Aguas Nuevas

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sudoeste

**Vistas :** Jardin

**Aparcamiento :** Si

**Gastos comunidad / al mes € :**  
20

**Gastos IBI / SUMA € :** 303

**Vivienda :** 69 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 43 KM

**Playa :** 1.3 Km

**Ciudad :** 2 Km

**Golf :** 16 Km

✓ Piscina comunitaria

✓ Jardín

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Terraza

✓ porche

✓ Armarios

✓ Cerca del mar

Cálida bienvenida a la popular Rocio II, ubicada en el corazón de Aguas Nuevas, a un paseo del mar Mediterráneo y de todos los servicios. Al entrar por la puerta de entrada a esta acogedora casa, le dará la bienvenida una amplia terraza orientada al suroeste. Aquí encontrará amplio espacio para un comedor, una barbacoa y tumbonas.

Al entrar, accederá a un luminoso y agradable salón. Además, encontrará una cocina luminosa y en buen estado, desde la cual se accede a un trastero.

La casa cuenta con dos dormitorios y un baño que separa los dormitorios.

Esta bonita casa está en buen estado y se vende parcialmente amueblada.

También dispone de un amplio trastero exterior.

El apartamento tiene orientación suroeste y se encuentra en una zona tranquila con solo casas pequeñas cerca de un parque.

Rocio II es una urbanización bien cuidada a solo 500 metros del mar Mediterráneo, donde varios residentes residen durante todo el año, lo que contribuye a una urbanización segura y vibrante.

A pocos pasos de una amplia gama de restaurantes, supermercados como Mercadona y Aldi, así como de otros servicios como Jysk, Rossman, Pepco, floristería, banco, óptica, veterinario y más.

Fácil acceso a la playa de La Mata y a la Playa de los Locos para disfrutar de unos días de playa relajantes y maravillosos.

A poca distancia de la parada de autobús que le llevará al centro de Torrevieja o a La Mata si no desea caminar.

Disfrute de una acogedora zona de piscina recién renovada para actividades acuáticas, relajarse y socializar.

Aproveche la oportunidad de adquirir esta casa de ensueño en una urbanización encantadora y bien cuidada, perfecta para quienes valoran la comodidad, la practicidad y un estilo de vida relajado con todos los servicios cerca.

