



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Orihuela Costa

Zona : Las Filipinas

Dormitorios : 2

Baños : 1

Construido : 1989

Piscina : No

Jardín : No

Orientación : Noreste

Vistas : Al mar

Aparcamiento : Aparcamiento
Gratuito

Gastos IBI / SUMA € : 98

Vivienda : 60 m²

Sup. solarium : 38 m²

Aeropuerto : 62

Playa : 6

Golf : 2

✓ Amueblado

✓ Electrodomésticos

✓ Armarios

✓ Barbacoa

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

✓ porche

Bienvenido a esta luminosa y espaciosa casa adosada con interior moderno y ubicación en esquina que aporta gran entrada de luz. Desde el acogedor porche accedemos a la planta baja, donde encontramos un diseño abierto entre salón y cocina, creando un ambiente social e invitador. Además, cuenta con una chimenea que aporta calidez en las noches más frescas.

El baño está completamente reformado, con azulejos y ducha en perfecto estado. Un dormitorio doble completa la planta baja.

Desde el porche, una escalera nos lleva a la impresionante terraza superior con vistas a la naturaleza y al Mediterráneo. Parte de la terraza incluye una habitación de invitados con zona de cocina, ideal para visitas.

La propiedad cuenta con todas las licencias legales y se vende completamente amueblada según las fotos. Situada en la hermosa zona de Villamartin, cerca del famoso campo de golf.

Ubicación privilegiada:

- A solo 8 minutos a pie del centro comercial La Fuente
- Cerca de Villamartin Plaza
- Entre dos campos de golf: Villamartin y Las Ramblas
- A 1 km del restaurante con piscina Marimba Blue, donde se puede pagar por uso (sin cuota comunitaria). También ofrece tenis, minigolf y otras actividades.