



Eigendomstype : Rijtjeshuis
Staat : Guardamar del Segura
Gebied : Pinomar
Slaapkamer : 2
Badkamer : 1
Bouwjaar : 1970

Zwembad : Gemeenschappelijk
Tuin : Gemeenschappelijk
Oriëntatie : N/A
Weergave : MEER
Parkeren : Nee
Onroerendezaakbelasting € : 264

Bostadsyta : 99 m²
Terrassytor : 21 m²
Luchthaven : 36 Km
Strand : 0,1 Km
Golf : 8 Km

✓ Gemeubileerd
✓ Witgoed

✓ Airconditioning

✓ Tuin

Duplex herenhuis met terrassen, balkon & mogelijkheid voor solarium – op de grens van La Mata & Guardamar del Segura

Ontdek dit charmante herenhuis met twee verdiepingen, op loopafstand van de Middellandse Zee. Met 99 m² woonoppervlak en 2-3 flexibele slaapkamers is het perfect voor gezinnen of koppels die een huis aan zee zoeken. De begane grond biedt een open keuken met woonkamer, een slaapkamer en een badkamer. Op de bovenverdieping vindt u nog een slaapkamer, een tweede badkamer en een gezellige lounge of kantoorruimte, met een terras en uitzicht op het zoutmeer.

De woning beschikt over twee privéterrassen (voor en achter) en een zonnig balkon. Er is bovendien de mogelijkheid om een dakterras/solarium te realiseren.

Gelegen naast een prachtig dennenbos en op wandelafstand van het strand van La Mata, met zijn boulevard en restaurants. Het woongebied is niet eigendom van een vereniging, dus er zijn geen bijkomende kosten, hoger dan de onroerendgoedbelasting van € 264 per jaar. U heeft toegang tot het zwembad en het restaurant op 500 meter van het gebied, die u tegen betaling kunt gebruiken.

Een fantastische keuze als vakantieverblijf of permanente woning.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie!

info@lotusproperties.es

www.lotusproperties.es

(+34) 695 810 288

