



Тип недвижимости :
Бунгало

Расположение : Torrevieja

Район : Aguas Nuevas

Спальни : 2

Ванная комната : 1

Год постройки : 2011

Бассейн : Общий

Сад : Нет

Ориентация : Юго-запад

Виды : Вид на море

Парковка : Частная

**Расходы на содержание
комплекса / в месяц € :** 30

**Годовой налог на
недвижимость € :** 224

Жилая площадь : 49 m²

Площадь солярия : 42 m²

Аэропорт : 42 Km

Пляж : 1.4 Km

Город : 2 Km

Гольф : 12 Km

✓ Furnished

✓ Кондиционер

✓ белые товары

✓ Сигнализация

✓ Общий бассейн

✓ Барбекю

✓ Паркет

Мы с гордостью представляем этот невероятно красивый, готовый к заселению пентхаус в Урбе. Altos de la Bahía XI с фантастической террасой на крыше, где солнце светит весь день, и балконом, залитым солнцем днем и вечером!

Добро пожаловать в этот прекрасный пентхаус. Пройдя через ворота и поднявшись по лестнице, вы попадете ко входу в этот прекрасный пентхаус в фантастическом состоянии. Дом состоит из светлой и просторной гостиной с барной стойкой и кухни, которая находится в хорошем состоянии, оснащена хорошей бытовой техникой, новым водонагревателем и фильтрованной водой, которую можно пить. Владельцы также открыли пространство под лестницей, чтобы создать большую кладовую для различных вещей, например, пылесосов. Из гостиной есть выход на просторную террасу с навесом, где могут разместиться 4 человека. Здесь вы сможете по-настоящему насладиться видом на парк и прекрасным дневным и вечерним солнцем.

Две просторные спальни расположены слева от гостиной, в каждой из них есть встроенные шкафы. Красивая ванная комната была отремонтирована в марте 2025 года и оснащена душевой кабиной и вентилятором. Просторная терраса на крыше площадью 42 квадратных метра предлагает достаточно места для садовой мебели, шезлонгов и барбекю. Здесь вы можете провести целый день и вечер за прекрасными ужинами-барбекю и полюбоваться видом на море и парк. На террасе на крыше также имеется достаточно места для хранения различной садовой мебели и матрасов. Продавцы также установили здесь большой навес, который идеально подходит летом.

Этот современный и красивый пентхаус продается с мебелью и является настоящей жемчужиной Торревьехи. Продавец также установил новую систему кондиционирования воздуха (ноябрь 2024 г.), которая проложена по всему дому и управляется через Wi-Fi. Она идеально подходит для ситуаций, когда вы выходите из самолета, и может охлаждать или обогревать дом.

Этот невероятно популярный район предлагает вам прекрасную зону у бассейна, которая открыта круглый год, и частную парковку на огороженной территории.

В этом районе всего 67 домов, проживает смешанное население, и он очень популярен среди скандинавов. В пешей доступности есть все, что только можно себе представить: торговый центр Torremarina находится всего в 450 метрах от отеля, где вы найдете популярные рестораны, такие как Senap och Ketchup и Boston Tavern с прекрасными вечерними развлечениями. В этом же торговом центре находится Mercadona (продуктовый магазин) с большим выбором мяса и прекрасным рыбным отделом, а также новый торговый центр с Aldi и Jysk и т. д.

Всего в 250 метрах находится популярный бар-парк — идеальное место, чтобы познакомиться с местными жителями и насладиться приятным напитком на солнце.

До средиземноморских пляжей и бухт для купания всего около 950 метров, а до популярного пляжа Ла Мата — 1,4 км.

Это жемчужина, где первым пришел, первым обслужен, поскольку этот район невероятно популярен среди скандинавов, и здесь вы живете в идеальном месте как для постоянного проживания, так и для отдыха! Свяжитесь с нами сегодня для просмотра и бронирования дома вашей мечты в Испании.