



Тип недвижимости :
Таунхаус

Расположение : Guardamar del Segura

Район : Pinomar

Спальни : 2

Ванная комната : 1

Год постройки : 1970

Бассейн : Общий

Сад : Коммунальный

Ориентация : N/A

Виды : САЛИНАС

Парковка : Нет

Годовой налог на недвижимость € : 264

Жилая площадь : 99 m²

Площадь террас : 21 m²

Аэропорт : 36 Km

Пляж : 0,1 Km

Гольф : 8 Km

✓ Furnished

✓ Кондиционер

✓ Сад

✓ белые товары

Двухуровневый таунхаус с террасами, балконом и возможностью солярия – на границе Ла Мата и Гуардамар-дель-Сегура

Очаровательный дом в два уровня, всего в нескольких минутах ходьбы от Средиземного моря. Площадь 99 м², 2-3 спальни, идеально подходит для семьи или пары, мечтающих о доме у моря.

На первом этаже – кухня открытого типа, совмещённая с гостиной, спальня и ванная комната. На втором этаже – ещё одна спальня, вторая ванная, уютная гостиная или кабинет, а также терраса с видом на солёное озеро. Дом располагает двумя частными террасами (спереди и сзади) и солнечным балконом. Возможно обустроить солярий на крыше, установив внешнюю лестницу.

Рядом с домом находится живописный сосновый лес, а всего короткая прогулка ведёт к пляжу Ла Мата с его набережной и ресторанами. Жилая зона не принадлежит ни одной ассоциации, поэтому не взимается плата, кроме налога на недвижимость, который составляет 264 евро в год, доступ к бассейну и ресторану в 500 метрах от зоны, которыми можно воспользоваться за отдельную плату.

Отличный выбор как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!