



Тип недвижимости :
Бунгало

Расположение : Torrevieja

Район : Aguas Nuevas

Спальни : 2

Ванная комната : 1

Год постройки : 2002

Бассейн : Общий

Сад : Частный

Ориентация : Юго-запад

Виды : N/A

Парковка : Бесплатная
парковка

**Расходы на содержание
комплекса / в месяц € :** 22

**Годовой налог на
недвижимость € :** 188

Жилая площадь : 54.19 m²

Площадь террас : 27 m²

Аэропорт : 43 Km

Пляж : 1.6 Km

Город : 2.6 Km

Гольф : 12 Km

✓ Кондиционер

✓ белые товары

✓ Общий бассейн

✓ Кладовая комната

С гордостью представляем этот фантастический дом на первом этаже в жилом комплексе Altos de la Bahia III с большой террасой, залитой солнцем как днем, так и вечером, в юго-западном направлении!

Приветствуем вас в востребованном жилом комплексе Altos de la Bahia III и в этом ухоженном доме на первом этаже с прекрасной застекленной верандой, идеально подходящей для обеденной зоны.

За воротами вы попадаете на просторную террасу, недавно выложенную новой плиткой. Здесь достаточно места для садовой мебели, барбекю, зоны отдыха и приятного времяпрепровождения в теплые вечера.

Терраса также оборудована навесами, идеально подходящими для теплых летних месяцев. Вечером здесь есть уютное освещение благодаря настенной подсветке. Кроме того, вы выходите на просторную веранду с раздвижными дверями, где достаточно места для обеденного стола.

При входе вы попадаете в гармоничную гостиную открытой планировки с современным освещением и свежую кухню со всей необходимой бытовой техникой в хорошем состоянии. Кухня также оборудована фильтром для питьевой воды. Из кухни есть выход на патио (кладовую) с вентиляционным люком. Здесь же находится стиральная машина.

Справа от гостиной находится небольшой холл между просторными спальнями со встроенными шкафами в каждой, а также отдельная ванная комната с тёплым полом.

Дом продаётся без мебели, но с бытовой техникой и кондиционером в спальнях и гостиной, установленными год назад.

Прекрасный бассейн с лужайками для игры в одиночку расположен прямо за домом, и здесь вы можете наслаждаться им в жаркие дни. Популярный пляж La Mata находится всего в 1,6 км, а живописные бухты для купания вдоль побережья Торревьехи — всего в 1 км.

Здесь вы живёте в отличном месте со всеми необходимыми удобствами за углом. Торговый центр Torremarina с магазином Mercadona находится всего в 500 метрах от дома, а популярные рестораны, такие как Senap och Ketchup, Boston Tavern и Bayside, находятся в торговом центре. Аптека, банк и ветеринарная клиника находятся в пешей доступности, как и новый торговый центр с Aldi, Jysk и другими магазинами.

В популярном парке Vargparken, популярном месте встреч скандинавов, всего в 150 метрах от дома, а также в популярном спорт-баре JF, расположенному неподалеку, есть площадка для игры в петанк.

Приглашаем вас связаться с нами сегодня, чтобы осмотреть эту жемчужину!